****

**Российская Федерация**

**Новгородская область Шимский район**

**Совет депутатов Уторгошского сельского поселения**

**РЕШЕНИЕ**

14.09.2018 № 99

ж/д ст. Уторгош

|  |
| --- |
| **О публичных слушаниях** |

В соответствии со статьёй 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Уторгошского сельского поселения

Совет депутатов Уторгошского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Опубликовать проект решения Совета депутатов Уторгошского сельского поселения «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории Уторгошского сельского поселения».

2. Назначить публичные слушания по проекту решения «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории Уторгошского сельского поселения» на 17 часов 00 минут 25 сентября 2018 года по адресу: ж/д ст. Уторгош, ул. Пионерская, д.79, в здании Администрации Уторгошского сельского поселения.

3. Замечания и предложения по проекту решения «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории Уторгошского сельского поселения» представляются гражданами с 9 часов до 17 часов 00 минут по вышеуказанному адресу до 25 сентября 2018 года.

4. Назначить ответственной за проведение публичных слушаний служащего 1 категории Кирсанову Марину Анатольевну.

5. Разместить решение на официальном сайте Администрации Уторгошского сельского поселения в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | |  |  | | |  |  | | --- | --- | |  |  | |

**Глава поселения А.Г. Кукушкиа**

**ПРОЕКТ**

**Российская Федерация**

**Новгородская область Шимский район**

**Совет депутатов Уторгошского сельского поселения**

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

ж/д ст. Уторгош

|  |
| --- |
| Об утверждении Правил благоустройства и санитар-ного содержания территории Уторгошского сельского поселения |

В целях решения вопросов местного значения поселения, в соответствии с п.19 ст.14, п.3 ст.28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 апреля 2017 г. N 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Уставом Уторгошского сельского поселения, Совет депутатов Уторгошского сельского поселения **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемые [Правила](consultantplus://offline/main?base=RLAW154;n=30628;fld=134;dst=100013) благоустройства и санитарного содержания территории Уторгошского сельского поселения.

2. Считать утратившим силу Решение совета депутатов Уторгошского сельского поселения от 29.03.2017 № 59 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории Уторгошского сельского поселения».

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте Администрации Уторгошского сельского поселения http//admutorgosh.ru. в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | |  |  | | |  |  | | --- | --- | |  |  | |

**Глава поселения А.Г. Кукушкина**

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНО  Решением Совета депутатов Уторгошского сельского поселения  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_ |

**Правила благоустройства и санитарного содержания территории Уторгошского сельского поселения**

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ
2. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ И ПОДХОДЫ
3. ФОРМЫ И МЕХАНИЗМЫ ОБЩЕСТВЕННОГО УЧАСТИЯ В ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЙ И РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КОМПЛЕКСНОГО БЛАГОУСТРОЙСТВА И РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ
4. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СОСТОЯНИЮ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ, СОСТОЯНИЮ И ОБЛИКУ ЗДАНИЙ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ И РАЗНОЙ ФОРМЫ СОБСТВЕННОСТИ, К ИМЕЮЩИМСЯ В ПОСЕЛЕНИИ ОБЪЕКТАМ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ИХ ОТДЕЛЬНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ

* ЭЛЕМЕНТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ И ЗАЩИТЫ ТЕРРИТОРИИ
* ЭЛЕМЕНТЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ
* ВИДЫ ПОКРЫТИЙ
* ОГРАЖДЕНИЯ
* УЛИЧНОЕ КОММУНАЛЬНО–БЫТОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
* УЛИЧНОЕ ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
* ИГРОВОЕ И СПОРТИВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
* ОСВЕТИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
* МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ, ГОРОДСКАЯ МЕБЕЛЬ И ХАРАКТЕРНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К НИМ
* НЕКАПИТАЛЬНЫЕ НЕСТАЦИОНАРНЫЕ СООРУЖЕНИЯ, ВЫПОЛНЕННЫЕ ИЗ ЛЕГКИХ КОНСТРУКЦИЙ, НЕ ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЕ УСТРОЙСТВО ЗАГЛУБЛЕННЫХ ФУНДАМЕНТОВ И ПОДЗЕМНЫХ СООРУЖЕНИЙ
* ОФОРМЛЕНИЕ И ОБОРУДОВАНИЕ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
* ОРГАНИЗАЦИЯ ПЛОЩАДОК
* СОЗДАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЕШЕХОДНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
* ОРГАНИЗАЦИЯ ЛИВНЕВОГО СТОКА ПОВЕРХНОСТНЫХ ВОД
* РЕКОМЕНДАЦИИ ПО БОРЬБЕ С БОРЩЕВИКОМ СОСНОВСКОГО
  1. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
  2. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ
  3. ТЕРРИТОРИИ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
  4. ТЕРРИТОРИИ ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
  5. ОФОРМЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ИНФОРМАЦИЯ
  6. СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

10.1. УБОРКА И СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

10.2. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА

10.3. СВЕТОВЫЕ ВЫВЕСКИ И ВИТРИНЫ

10.4. СТРОИТЕЛЬСТВО, УСТАНОВКА И СОДЕРЖАНИЕ МАФ

10.5. ОКРАСКА

10.6. РАЗРЕШЕНИЕ НА УСТАНОВКУ ОБЪЕКТОВ ПЕРЕДВИЖНОЙ МЕЛКОРОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ

10.7. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ФАСАДОВ, РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

10.8. РАБОТЫ ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ ТЕРРИТОРИЙ И СОДЕРЖАНИЮ ЗЕЛЁНЫХ НАСАЖДЕНИЙ

10.9. СОДЕРЖАНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ДОРОГ

10.10. ОСВЕЩЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ

10.11. ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕМОНТЕ И РЕКОНСТРУКЦИИ КОММУНИКАЦИЙ

10.12. ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

10.13. ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ

11.ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ЖИВОТНЫХ

12. ОРГАНИЗАЦИЯ МЕРОПРИЯТИЙ, СВЯЗАННЫХ СО СБОРОМ, ВЫВОЗОМ В СПЕЦИАЛЬНО ОТВЕДЕННЫЕ МЕСТА ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ, ДРУГИХ ОТХОДОВ, СНЕГА И ИНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО И САНИТАРНО – ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО БЛАГОПОЛУЧИЯ НАСЕЛЕНИЯ И ОХРАНУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

13. ОБЕСПЕЧЕНИЕ УБОРКИ ТЕРРИТОРИИ В ВЕСЕННЕ–ЛЕТНИЙ ПЕРИОД

14. ОБЕСПЕЧЕНИЕ УБОРКИ ТЕРРИТОРИИ В ОСЕННЕ–ЗИМНИЙ ПЕРИОД

15. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ И КОНТРОЛЬ ЗА ВЫПОЛНЕНИЕ ПРАВИЛ

**1.Общие положения**

1.1. Настоящие Правила разработаны на основании Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 3 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 года № 170, СанПин 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест», ГОСТ РФ 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения», Приказа Министерства строительства и жилищно–коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 г. № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов».

1.2.Требования настоящих Правил распространяются на всех физических, юридических лиц, независимо от их организационно-правовых форм, находящихся на территории Уторгошского сельского поселения Шимского муниципального района Новгородской области (далее – сельское поселение), и обязательны для применения в пределах утвержденных границ поселения.

1.3. Для целей настоящих Правил используются следующие термины и определения:

— **Городская среда** — это совокупность природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на определенной территории и определяющих комфортность проживания на этой территории;

— **Качество городской среды** — комплексная характеристика территории и её частей, определяющая уровень комфорта повседневной жизни для различных слоёв населения;

—**Комплексное развитие городской среды** – улучшение, обновление, трансформация, использование лучших практик и технологий на всех уровнях жизни поселения, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций;

— **Благоустройство территории поселения** — комплекс предусмотренных правилами благоустройства территории поселения мероприятий по разработке проектной документации по благоустройству территорий, выполнению мероприятий по благоустройству территории и по содержанию территории;

— **Элементы благоустройства территории** – элементы озеленения, покрытия, ограждения (заборы), водные устройства, уличное коммунально–бытовое и техническое оборудование, элементы освещения, средства размещения информации и рекламные конструкции, малые архитектурные формы и городская мебель, некапитальные нестационарные сооружения, элементы объектов капитального строительства;

— **Объекты благоустройства территории** – территории сельского поселения различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: детские площадки, спортивные площадки и другие площадки отдыха и досуга, площадки для выгула и дрессировки собак, площадки автостоянок, улицы (в том числе пешеходные) и дороги, парки, скверы и иные зелёные зоны, площади, набережные и другие территории, технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны, контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

—**Содержание объектов благоустройства** – осуществление мероприятий по поддержанию и надлежащему техническому, физическому, эстетическому состоянию объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями;

—**Территория организаций и иных хозяйствующих субъектов** — территория, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в документах, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством;

—**Прилегающая территория** — территория, непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения, строительной площадки, земельного участка, объектам торговли, рекламы и иным объектам, находящимся в собственности, владении, аренде, пользовании, на балансе у юридических или физических лиц. Границы прилегающей территории, если иное не определено договорами аренды земельного участка или другими договорами в соответствии с действующим законодательством, устанавливаются по периметру здания, иного объекта, ограждения на расстоянии 5 метров, а в сторону улицы со стороны фасада здания (иного объекта) — до проезжей части;

- на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;

- на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

- на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным  
организациям, а также к жилым застройкам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

- на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

- для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 15 метров.

—**Придомовая территория** — определенная проектом жилого дома территория, предназначенная для организации мест отдыха, детских, физкультурных и хозяйственных площадок, зелёных насаждений, создания пешеходных дорожек, проездов и мест стоянки автотранспорта данного жилого дома;

—**Специализированная организация** — организация или индивидуальный предприниматель, оказывающие услуги по благоустройству, озеленению, уборке территорий общего пользования и обслуживанию жилищно-коммунального хозяйства;

—**Содержание дорог** — комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, по организации и безопасности движения;

—**Парковка (машино-место)** — стоянка автотранспорта в отведенном для этой цели месте.

—**Озеленённая территория общего пользования** — территория, предназначенная для различных форм отдыха, в т.ч. парки, скверы, бульвары;

—**Восстановительная стоимость зелёных насаждений** — материальная компенсация ущерба за нанесение вреда зелёным насаждениям, находящимся в муниципальной собственности, взимаемая с юридических или физических лиц при санкционированных пересадке или сносе зелёных насаждений, а также при их повреждении или уничтожении;

—**Сквер** — благоустроенный и озеленённый участок, предназначенный в основном для кратковременного отдыха населения, а также архитектурно- художественного оформления населенных мест;

—**Площадь** — территория, имеющая твёрдое покрытие, ограниченная со всех сторон зданиями или улицами и имеющая общественное значение;

-**Тротуар** — участок улицы, имеющий твердое покрытие, предназначенный для передвижения пешеходов;

—**Место хранения отходов** — содержание отходов в объектах размещения отходов в целях последующего их вывоза, утилизации (захоронения), обезвреживания или использования;

—**Площадка для установки мусоросборных контейнеров** — специально оборудованные место, предназначенное для сбора твёрдых коммунальных отходов (ТКО);

—**Фасад здания** — наружная сторона здания или сооружения. Различают главный фасад, уличный фасад, дворовый фасад и др.

—**Средства размещения информации** — конструкции, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители, предназначенные для распространения информации.

— **Озеленённая территория** — участок земли, покрытый лесной, древесно-кустарниковой и травянистой растительностью естественного или искусственного происхождения.

—**Содержание зелёных насаждений** — комплекс мероприятий по охране озеленённых территорий, уходу и воспроизводству зелёных насаждений, осуществляемых собственниками, пользователями и арендаторами озеленённых территорий.

—**Восстановление благоустройства** — полное приведение нарушенного благоустройства в первоначальное или соответствующее требованиям нормативно-технических актов состояние. Полное восстановление благоустройства выполняется, как правило, в тёплое время года.

—**Временные объекты** — строения и сооружения (киоски, палатки, торговые павильоны, летние кафе, автостоянки, автозаправочные станции и другие объекты сферы торговли, общественного питания и бытового обслуживания, а также металлические гаражи, хозяйственно-бытовые сооружения) ограниченного срока эксплуатации из разборных конструкций, не относящиеся к объектам недвижимости.

—**Малые архитектурные формы (МАФ**)- переносные и переставные устройства и конструкции, имеющие различное функциональное назначение и обеспечивающие необходимый эстетический уровень.

—**Общественные пространства** — это территории муниципального образования, которые постоянно доступны для населения в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, парки. Статус общественного пространства предполагает отсутствие платы за посещение. Общественные пространства могут использоваться резидентами и гостями муниципального образования в различных целях, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности, с учётом требований действующего законодательства;

—**Разрешение на производство работ** — документ, удостоверяющий право заказчика осуществлять работы, связанные с нарушением благоустройства территории;

—**Проезд** — дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам;

—**Субъекты городской среды** — жители населённого пункта, их сообщества, представители общественных, деловых организаций, органов власти и других субъектов социально-экономической жизни, участвующие и влияющие на развитие населённого пункта.

1.4. Настоящими Правилами определяются требования:

— к состоянию общественных пространств;

— к состоянию и облику зданий различного назначения и разной формы собственности;

— к состоянию имеющихся в поселении объектов благоустройства и их отдельным элементам;

— к доступности городской среды для маломобильных групп населения;

— к порядку содержания и эксплуатации объектов благоустройства;

— к порядку контроля соблюдения Правил благоустройства;

— к порядку и механизмам общественного участия в процессе благоустройства;

— к порядку составления дендрологических планов.

**2. Основные принципы и подходы**

Настоящие правила имеют цель создания безопасной, удобной, экологически благоприятной и привлекательной городской среды, способствующей комплексному и устойчивому развитию сельского поселения.

Деятельность по благоустройству включает в себя разработку проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству и содержание объектов благоустройства.

Развитие городской среды осуществляется путём улучшения, обновления, трансформации, использования лучших практик и технологий, в том числе путём развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами. При этом рекомендуется осуществлять реализацию комплексных проектов по благоустройству, предусматривающих одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

Содержание объектов благоустройства осуществляется путём содержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями. При разработке и выборе проектов по благоустройству территорий важным критерием является стоимость их эксплуатации и содержания.

Территории населённого пункта, удобно расположенные и легко доступные для большого числа жителей, должны использоваться с максимальной эффективностью на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон. Должна предусматриваться взаимосвязь пространств, доступность объектов инфраструктуры, в том числе за счёт ликвидации необоснованных барьеров и препятствий.

Обеспечение качества городской среды при реализации проектов благоустройства территорий достигается путём реализации следующих принципов:

Принцип комфортной организации пешеходной среды – создание в поселении условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Привлекательность пешеходных прогулок обеспечивается путём совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах. Необходимо обеспечить доступность пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях.

Принцип комфортной мобильности – наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в населенном пункте и за его пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велосипед).

Принцип комфортной среды для общения – гармоничное размещение в населенном пункте территории сельского поселения, которые постоянно и без платы за посещение, доступны для населения, в том числе площади, улицы, пешеходные зоны, парки (далее – общественные пространства) и территорий с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для уединённого общения и проведения времени (далее – приватное пространство).

Привлечение собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных сторон (застройщиков, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях) к реализации комплексных проектов благоустройства. Разработка единых или согласованных проектов благоустройства для связанных между собой территорий поселения, расположенных на участках, имеющих разных владельцев.

Осуществление обоснования предложений по определению конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, установления их границ, определения очерёдности реализации проектов, объёмов и источников финансирования для последующего учёта в составе документов стратегического, территориального планирования, планировки территории на основе комплексного исследования современного состояния и потенциала развития территории сельского поселения (элемента планировочной структуры).

**3. Порядок и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства**

Задачи общественного участия

Повышение удовлетворённости городской средой, формирование положительного эмоционального фона, повышение субъективного восприятия качества жизни (реализация базовой потребности человека быть услышанным, влияние на происходящее в его жизни среде) путём вовлечения в принятие решений и реализацию проектов, учёта мнения всех участников деятельности по благоустройству.

Стимулирование общения жителей по вопросам повседневной жизни, совместному решению задач, созданию новых идей, некоммерческих и коммерческих проектов.

Содействие развитию местных кадров, предоставление новых возможностей для повышения социальной связанности, развитие социального капитала сельского поселения, учёт различных мнений для объективного повышения качества решений путём приглашения к участию в развитии местных профессионалов, активных жителей, представителей сообществ и различных объединений и организаций.

Формы общественного участия

Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства, используются следующие формы:

Совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

Определение основных видов функциональных зон общественных пространств, под которыми понимаются части территории сельского поселения, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция). При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

Обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

Консультации в выборе типов покрытий, с учётом функционального зонирования территории;

Консультации по предполагаемым типам озеленения;

Консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

Одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

Осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

Информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

Информирование осуществляется путём:

Работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

Вывешивания объявлений на информационных досках в наиболее посещаемых местах , на специальных информационных стендах;

Индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

Использование социальных сетей и интернет–ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

Механизмы общественного участия.

Проведение обсуждения проектов в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 212- ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».

Использование следующих инструментов общественного участия: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, работа с отдельными группами пользователей, проведение общественных обсуждений, проведение дизайн–игр с участием взрослых и детей, проведение оценки эксплуатации территории.

На каждом этапе проектирования выбираются наиболее подходящие для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон.

Для проведения общественных обсуждений выбираются хорошо известные людям общественные и культурные центры (дом культуры, библиотека), расположенные по соседству с объектом проектирования.

По итогам встреч и любых других форматов общественных обсуждений формируется отчёт и выкладывается в публичный доступ на официальном сайте сельского поселения для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

Заблаговременно до проведения самого общественного обсуждения для обеспечения квалифицированного участия, публикуется достоверная и актуальная информация о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект.

Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

Создаются условия для проведения общественного контроля в области благоустройства, в том числе в рамках организации деятельности интерактивных порталов в сети Интернет.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию сельского поселения, на электронную почту администрации сельского поселения по адресу admutorgosh@mail.ru .

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учётом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства.

Направление создания комфортной городской среды на повышение привлекательности сельского поселения для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализация комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды с учётом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства, заключается:

В создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

В приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

В строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

В производстве или размещении элементов благоустройства;

В организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

В организации уборки территорий.

**4. Общие требования к состоянию общественных пространств, состоянию и облику зданий различного назначения и разной формы собственности, к имеющимся в сельском поселении объектам благоустройства и их отдельным элементам.**

**4.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории**

Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, её защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод, а также мероприятий по устройству берегоукрепления, дренажных систем и прочих элементов, обеспечивающих инженерную защиту территорий.

Задачи организации рельефа при проектировании благоустройства определяются в зависимости от функционального назначения территории и целей ёе преобразования и реконструкции. Организацию рельефа реконструируемой территории, как правило, следует ориентировать на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зелёных насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода, использование вытесняемых грунтов на площадке строительства.

При организации рельефа предусматривается снятие плодородного слоя почвы толщиной 150 — 200 мм и оборудование места для его временного хранения, а если подтверждено отсутствие в нём сверхнормативного загрязнения любых видов — меры по защите от загрязнения. При проведении подсыпки грунта на территории допускается использовать только минеральные грунты и верхние плодородные слои почвы.

Проводится укрепление откосов. Выбор материала и технологии укрепления зависят от местоположения откоса, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды.

Подпорные стенки проектируются с учётом конструкций и разницы высот сопрягаемых террас в зависимости от каждого конкретного проектного решения.

Предусматривается ограждение подпорных стенок и верхних бровок откосов при размещении на них транспортных коммуникаций. Также предусматривается ограждения пешеходных дорожек, размещаемых вдоль этих сооружений в зависимости от каждого конкретного проектного решения.

Особое внимание при благоустройстве уделяется организации системы поверхностного водоотвода и организации инфильтрации поверхностного стока. При работе на природных комплексах и озеленённых территориях и других объектах благоустройства ландшафтно-архитектурными проектами, необходимо максимально предусматривать возможность инфильтрации чистого дождевого стока на самом объекте благоустройства за счёт создания устойчивых дренажных систем, устройства водопроницаемых покрытий, открытых задернённых канав с использованием высшей водной растительности.

При организации стока обеспечивается комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства конструктивных элементов открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, быстротоков, дождеприемных колодцев (с учётом материалов и конструкций). Проектирование поверхностного водоотвода осуществляется с минимальным объёмом земляных работ и предусматривающий сток воды со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы с учётом местоположения, существующих нормативов и технических условий.

Минимальные и максимальные уклоны назначаются с учётом неразмывающих скоростей воды, которые принимаются в зависимости от вида покрытия водоотводящих элементов. На участках рельефа, где скорости течения дождевых вод выше максимально допустимых, обеспечивается устройство быстротоков (ступенчатых перепадов).

Организация рельефа должна обеспечивать отвод поверхностных вод, а также нормативные уклоны дорог и пешеходных коммуникаций. Вертикальные отметки дорог, тротуаров, площадей должны соответствовать утверждённым проектам, исключать застаивание поверхностных вод, подтопление и затопление территорий.

При реконструкции, строительстве дорог, тротуаров, железнодорожных путей и других сооружений, выполнении земельно-планировочных работ в районе существующих зелёных насаждений не допускается изменение вертикальных отметок. В случаях, когда обнажение (засыпка) корней неизбежно, необходимо предусматривать соответствующие условия для нормального роста деревьев.

**4.2. Элементы озеленения**

При создании элементов озеленения учитываются принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зелёных насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей.

Озеленение – составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды сельского поселения с активным использованием существующих и/или создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории сельского поселения.

Работы по озеленению должны планироваться в комплексе и в контексте зелёного «каркаса» сельского поселения, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшение визуальных и экологических характеристик городской среды.

В зависимости от выбора типов насаждений определяется объёмно–пространственная структура насаждений и обеспечиваются визуально–композиционные и функциональные связи участков озеленённых территорий между собой и застройкой населённого пункта.

При проектировании зелёных пространств учитываются факторы биоразнообразия и непрерывности озеленённых элементов городской среды, создаются проекты зелёных «каркасов» сельского поселения для поддержания внутригородских экосистемных связей.

При разработке проектной документации включаются требования, предъявляемые к условным обозначениям зелёных насаждений на дендропланах.

Для рационального размещения проектируемых объектов с целью максимального сохранения здоровых и декоративных растений, при разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов благоустройства территорий поселения, в том числе объектов озеленения, составляется дендроплан.

Разработка проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов озеленения производится на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зелёных насаждений на весь участок благоустройства.

После утверждения проектно – сметной документации на застройку, капитальный ремонт и реконструкцию благоустройства, в том числе объектов озеленения, разрабатывается рабочий проект с уточнением планировочных решений, инженерных коммуникаций и организации строительства. На этой стадии разрабатывается дендроплан, на котором выделяются зоны работ, наносятся условными обозначениями все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке и пересадке.

При разработке дендроплана сохраняется нумерация растений инвентаризационного плана.

**4.3. Виды покрытий**

При создании и благоустройстве покрытий учитывается принцип организации комфортной пешеходной среды в части поддержания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций.

Покрытия поверхности обеспечивают на территории сельского поселения условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды.

Применяемый в проекте вид покрытия устанавливается прочным, ремонтопригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением.

**4.4. Ограждения**

При создании и благоустройстве ограждений учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, гармонии с природой в части удовлетворения потребности жителей в полуприватных пространствах (пространство, открытое для посещения, но преимущественно используемое определенной группой лиц, связанных социальными отношениями или совместным владением недвижимым имуществом), сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты от негативного воздействия газонов и зелёных насаждений общего пользования с учётом требований безопасности.

На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения применяются декоративные ажурные металлические ограждения и не применяются сплошные, глухие и железобетонные ограждения, в том числе при проектировании ограждений многоквартирных домов.

В случае произрастания деревьев в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты, предусматриваются защитные приствольные ограждения, высота которых определяется в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

**4.5. Уличное коммунально–бытовое оборудование**

В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве уличного технического оборудования учитывать принцип организации комфортной пешеходной среды в части исключения барьеров для передвижения людей, а также нарушений визуального облика территории при размещении и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры с исключением негативного воздействия на окружающую среду и здоровье людей.

Состав улично-коммунального оборудования включает в себя различные виды мусоросборников — контейнеров и урн. При выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования прежде всего учитываются цели обеспечения безопасности среды обитания для здоровья человека, экологической безопасности, экономической целесообразности, технологической безопасности, удобства пользования, эргономичности, эстетической привлекательности, сочетания с механизмами, обеспечивающими удаление накопленных отходов.

Для складирования коммунальных отходов на территории сельского поселения (улицах, объектах рекреации) применяются контейнеры и урны. На территории объектов рекреации расстановка контейнеров и урн предусматривается у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны устанавливаются на остановках общественного транспорта. Во всех случаях предусматривается расстановка, не мешающая передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

Количество и объём контейнеров определяется в соответствии с требованиями законодательства об отходах производства и потребления.

При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения необходимо предусмотреть их электроосвещение.

**4.6. Игровое и спортивное оборудование.**

В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве игрового и спортивного оборудования учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения в части организации игровых и спортивных площадок как центров притяжения людей.

Игровое и спортивное оборудование на территории сельского поселения представляется игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков обеспечивается соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из брёвен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении необходимо руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

**4.7. Осветительное оборудование**

В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды, при создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования учитываются принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе, необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения в местах притяжения людей.

При проектировании каждой из трёх основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) обеспечивается:

— экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

— эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учётом восприятия в дневное и ночное время;

— удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

Функциональное освещение.

Функциональное освещение (далее — ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах.

Архитектурное освещение.

Архитектурное освещение (далее — АО) применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно обычно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО — для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зелёных насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

Световая информация.

Световая информация (далее — СИ), в том числе световая реклама, как правило, предназначена для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве, в том числе для решения светокомпозиционных задач с учётом гармоничности светового ансамбля, не противоречащего действующим правилам дорожного движения.

Источники света.

В стационарных установках ФО и АО применяются энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

Источники света в установках ФО выбираются с учётом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, светоцветового зонирования.

В установках АО и СИ используются источники белого или цветного света с учётом формируемых условия световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населённого пункта или световом ансамбле.

Освещение транспортных и пешеходных зон

В установках ФО транспортных и пешеходных зон применяются осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отражённого света.

**4.8. МАФ, городская мебель и характерные требования к ним.**

В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве малых архитектурных форм учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика территории, применения экологичных материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению.

Для каждого элемента планировочной структуры существуют характерные требования, которые основываются на частоте и продолжительности её использования, потенциальной аудитории, наличии свободного пространства, интенсивности пешеходного и автомобильного движения, близости транспортных узлов. Выбор МАФ во многом зависит от количества людей, ежедневно посещающих территорию.

При проектировании, выборе МАФ учитываются:

а) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;

б) антивандальную защищённость — от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

в) возможность ремонта или замены деталей МАФ;

г) защита от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;

д) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;

е) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);

ж) расцветка, не диссонирующая с окружением;

з) безопасность для потенциальных пользователей.

При установке МАФ учитываются:

а) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;

б) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;

в) устойчивость конструкции;

г) надёжная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;

д) наличие в каждой конкретной зоне МАФ рекомендуемых типов для такой зоны.

При установке урн учитываются:

— достаточная высота (максимальная до 100 см) и объём;

— наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;

— защита от дождя и снега;

— использование и аккуратное расположение вставных вёдер и мусорных мешков.

При установке уличной мебели, в том числе различных видов скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов — на площадках для настольных игр и др. учитывается следующее:

а) установка скамей осуществляется на твёрдые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части выполняются не выступающими над поверхностью земли.

б) наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;

При установке цветочниц (вазонов), в том числе и навесных учитываются:

— высота цветочниц (вазонов) должна обеспечивать предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

— дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не должна отвлекать внимание от растений;

— цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями.

При установке ограждений должно учитываться следующее:

— прочность, обеспечивающая защиту пешеходов от наезда автомобилей;

— модульность, позволяющая создавать конструкции любой формы;

— наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля;

— расположение ограды не далее 10 см от края газона;

— использование нейтральных цветов или естественного цвета используемого материала.

При проектировании оборудования предусматривается его вандалозащищенность, в том числе:

— использование легко очищающихся и не боящихся абразивных и растворяющих веществ материалов;

— использование на плоских поверхностях оборудования и МАФ перфорирования или рельефного текстурирования, которое мешает расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности и облегчает очистку;

— использование темных тонов окраски или материалов, поскольку светлая однотонная окраска провоцирует нанесение незаконных надписей, при этом тёмная или чёрная окраска уменьшает количество надписей или их заметность, поскольку большинство цветов инструментов нанесения также тёмные.

**4.9.Некапитальные нестационарные сооружения**

Некапитальные нестационарные сооружения выполнены из легких конструкций, не предусматривающие устройства заглубленных фундаментов и подземных сооружений (объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера). При строительстве применяются отделочные материалы сооружений, отвечающие архитектурно-художественным требованиям дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населённого пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин применяются безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла.

В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды, при создании и благоустройстве некапитальных нестационарных сооружений учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения в части обеспечения территории разнообразными сервисами, востребованными центрами притяжения людей без ущерба для комфортного передвижения по сложившимся пешеходным маршрутам.

Некапитальные нестационарные сооружения размещаются на территориях сельского поселения таким образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды населённого пункта и благоустройство территории и застройки. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания размещаются на территориях пешеходных зон, в парках, садах населённого пункта. Сооружения устанавливаются на твёрдые виды покрытия, оборудуются осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания — туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности).

**4.10. Оформление и оборудование зданий и сооружений.**

Проектирование оформления и оборудования сооружений включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и другое), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток.

На зданиях и сооружениях населенного пункта необходимо размещать следующие домовые знаки: указатель наименования улицы, указатель номера дома, указатель номера квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, указатель пожарного гидранта. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяется функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения оборудуются осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

**4.11.Организация площадок.**

На территории населённого пункта предусматриваются следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей.

Организация детских площадок.

Детские площадки обычно предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

Детские площадки изолируются от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не допускается организовывать с проезжей части. Перечень элементов благоустройства территории на детской площадке обычно включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

Организация площадок для отдыха и досуга.

Площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения размещаются на участках жилой застройки, на озеленённых территориях жилой группы, в парках и лесопарках.

Перечень элементов благоустройства на площадке для отдыха, как правило, включает: твёрдые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

Функционирование осветительного оборудования обеспечивается в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

Организация спортивных площадок.

Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, размещаются на территориях жилого и рекреационного назначения, участках в спортивных сооружениях.

Озеленение площадок размещается по периметру. Не применяются деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

Площадки для установки контейнеров для сборки твёрдых коммунальных отходов.

Контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов — специально оборудованные места, предназначенные для складирования коммунальных отходов. Такие площадки должны быть снабжены сведениями о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, и контактах лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов. Наличие таких площадок предусматривается в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться коммунальные отходы.

Размер контейнерной площадки определяется исходя из задач, габаритов и количества контейнеров, используемых для складирования отходов, но не более предусмотренного санитарно-эпидемиологическими требованиями.

Контейнерные площадки совмещаются с площадками для складирования отдельных групп коммунальных отходов, в том числе для складирования крупногабаритных отходов.

Организация площадки для выгула собак.

Площадки для выгула собак размещаются на территориях общего пользования, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, предусматривается выровненная поверхность, обеспечивающая хороший дренаж, не травмирующая конечности животных (газонная, песчаная, песчано-земляная), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, проектируется с твёрдым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке оборудуется твёрдым видом покрытия.

На территории площадки предусматривается информационный стенд с правилами пользования площадкой.

Организация площадки для дрессировки собак

Как правило, перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны, информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

Покрытие площадки предусматривается имеющим ровную поверхность, обеспечивающим хороший дренаж, не травмирующим конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобное для регулярной уборки и обновления.

Площадки для дрессировки собак оборудуются учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

Организация площадок автостоянок.

Как правило, перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твёрдые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами.

Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озеленённых полос (газонов), контейнерного озеленения.

На площадках для хранения автомобилей населения и приобъектных предусматривается возможность зарядки электрического транспорта.

При планировке общественных пространств и дворовых территорий предусматриваются специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

**4.12. Создание и благоустройство пешеходных коммуникаций (тротуаров, аллей, дорожек, тропинок), обеспечивающих пешеходные связи и передвижения на территории муниципального образования.**

При создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций на территории населённого пункта обеспечивается: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения. В системе пешеходных коммуникаций выделяются основные и второстепенные пешеходные связи.

Перед проектированием пешеходных тротуаров составляется карта фактических пешеходных маршрутов со схемами движения пешеходных маршрутов, соединяющих основные точки притяжения людей. По результатам анализа состояния открытых территорий в местах концентрации пешеходных потоков выявляются ключевые проблемы состояния городской среды, в т.ч. старые деревья, куски арматуры, лестницы, заброшенные малые архитектурные формы. При необходимости организуется общественное обсуждение.

При планировочной организации пешеходных тротуаров предусматривается беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями СП 59.13330

Исходя из схемы движения пешеходных потоков по маршрутам выделяются участки по следующим типам:

— образованные при проектировании микрорайона и созданные в том числе застройщиком;

— стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и используемые постоянно;

— стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и неиспользуемые в настоящее время.

В составе комплекса работ по благоустройству проводится осмотр действующих и заброшенных пешеходных маршрутов, проводится инвентаризация бесхозных объектов.

Третий тип участков проверяется на предмет наличия опасных и (или) бесхозных объектов, по возможности очищается территория от них, закрывается доступ населения к ним при необходимости. По второму типу участков также проводится осмотр, после чего осуществляется комфортное для населения сопряжение с первым типом участков.

В случае выявления потребности в более высоком уровне безопасности и комфорта для пешеходов на уже сложившихся пешеходных маршрутах возможно, с учётом общественного мнения и согласовывая с органами власти, организовывать перенос пешеходных переходов и создавать искусственные препятствия для использования пешеходами опасных маршрутов.

При создании пешеходных тротуаров учитывается следующее:

— пешеходные тротуары обеспечивают непрерывность связей пешеходных и транспортных путей, а также свободный доступ к объектам массового притяжения, в том числе объектам транспортной инфраструктуры;

— исходя из текущих планировочных решений по транспортным путям осуществляется проектирование пешеходных тротуаров с минимальным числом пересечений с проезжей частью дорог и пересечений массовых пешеходных потоков.

Покрытие пешеходных дорожек предусматривается удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

Пешеходные маршруты в составе общественных и полуприватных пространств предусматриваются хорошо просматриваемыми на всем протяжении из окон жилых домов.

Пешеходные маршруты обеспечиваются освещением.

Пешеходные маршруты выполняются непрямолинейными и немонотонными. Сеть пешеходных дорожек может предусматривать возможности для альтернативных пешеходных маршрутов между двумя любыми точками муниципального образования.

Определяется количество элементов благоустройства пешеходных маршрутов (скамейки, урны, малые архитектурные формы) с учётом интенсивности пешеходного движения.

Основные пешеходные коммуникации направлены на обеспечение связи жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

Как правило, перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твёрдые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк).

Перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций обычно включает различные виды покрытия.

Организация пешеходных зон.

Пешеходные зоны в малых муниципальных образованиях располагаются в основном в центре муниципального образования. Эти зоны являются не только пешеходными коммуникациями, но также общественными пространствами, что определяет режим их использования.

Благоустроенная пешеходная зона обеспечивает комфорт и безопасность пребывания населения в ней. Для её формирования производится осмотр территории, выявляются основные точки притяжения людей. В группу осмотра включаются лица из числа проживающих и (или) работающих в данном микрорайоне. Состав лиц может быть различным, чтобы в итогах осмотра могли быть учтены интересы людей с ограниченными возможностями здоровья, детей школьного возраста, родителей детей дошкольного возраста, пенсионеров и т.д.

Благоустройство пешеходной зоны (пешеходных тротуаров и велосипедных дорожек) осуществляется с учётом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных пешеходов.

При создании велосипедных путей связываются все части муниципального образования, создавая условия для беспрепятственного передвижения на велосипеде.

**4.13.** **Организация ливневого стока поверхностных вод, образующихся в результате выпадения осадков или таяния снега**

Открытая сеть - это система лотков и кюветов, удаляющих воду из пониженных мест, канав, отводящих воды с больших площадей бассейна, дополненная другими водоотводными, искусственными и естественными элементами. Иногда открытую сеть дополняют русла малых рек и каналы. Открытая дождевая сеть состоит из уличной и внутриквартальной.

Обычно дождевые воды с территории кварталов и дворов при наличии поверхностного уклона к улице отводят открытой сетью лотков или кюветов. Размеры поперечных сечений отдельных элементов сети определяют расчетом. При небольших площадях стока размеры поперечных сечений лотков и кюветов не рассчитывают, а принимают по конструктивным соображениям с учетом стандартных габаритов.

Лотки и кюветы проектируют вдоль улиц. Трассы водоотводных каналов прокладывают, максимально приближаясь к рельефу, по возможности вне границ застройки. Водоотводящие элементы, в городских условиях, укрепляют по всему дну или по всему периметру. Крутизну откосов кюветов и каналов (отношение высоты откоса к его заложению) устанавливают в пределах от 1:0,25 до 1:0,5.

Поперечное сечение кюветов и лотков проектируют прямоугольной, трапецеидальной и параболической форм, канав – прямоугольной и трапецеидальной форм. Наибольшую высоту кюветов и канав в городских условиях ограничивают. Ее делают не более 1,2 м (1,0 м - предельная глубина потока, 0,2 м - наименьшее превышение бровки кювета или канавы над потоком).

Наименьшие уклоны лотков проезжей части, кюветов и водоотводящих канав принимают в зависимости от типа покрытия.

Вид покрытия Наименьшие уклоны, % Лотки проезжей части при асфальтобетонном покрытии 0,3 То же, при брусчатом или щебеночном покрытии 0,4 То же, при булыжной мостовой 0,5 Отдельные лотки и кюветы 0,5 Водоотводные канавы 0,3

Эти уклоны обеспечивают наименьшую не заиливающую скорость движения дождевых вод (не менее 0,4 – 0,6 м/с). На участках территории, где уклоны рельефа больше тех, при которых возникают максимальные скорости течения, проектируют специальные сооружения, быстротоки, ступенчатые перепады.

По содержанию открытых и закрытых водостоков необходимо производить следующие виды работ

- очистка от мусора, снега и наледей лотков, кюветов, каналов, водоотводных канав, крышек перепадных , смотровых и дождеприемных колодцев;

- скашивание и удаление растительности в грунтовых каналах;  
 - очистка и промывка водопропускных труб под дорогами;  
 - восстановление нарушенных маркировочных знаков;  
 - очистка водовыпусков от иловых отложений.

Для отвода поверхностных и грунтовых вод содержание, очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, расположенных в границах территории многоквартирных жилых домов, частных домовладений, гаражно-строительных кооперативов, гаражных и садоводческих обществ осуществляют собственники, арендаторы (правообладатели), уполномоченные собственниками помещений в МКД организации, а так же специализированные организации, уполномоченные органом местного самоуправления.

4.14 Рекомендации по борьбе с борщевиком Сосновского

Стратегия борьбы с борщевиком Сосновского должна быть направлена в первую очередь на недопущение образования им семян, и самый простой способ достичь этого - периодическое окашивание растения.

Скашивание необходимо проводить до трех раз за сезон в течение нескольких лет подряд. Оптимальный срок первого окашивания - фаза бутонизации или начало цветения, последующие проводятся по мере отрастания борщевика.

Окашивание борщевика Сосновского позволяет снизить темпы его распространения, но, как правило, не приводит к гибели растений. Для уничтожения его на небольших участках следует проводить его выкапывание с корнем на ранних фазах его развития. Эти работы должны выполняться в плотных рукавицах и защитной одежде.

Другим методом его уничтожения является применение гербицидов.

Применение гербицидов должно осуществляться в соответствии с требованиями [СанПиН 1.2.1077-01](consultantplus://offline/ref=0842297E9F21DE5A9E49065F301C151B5BCC579AD554F4CB9A5E0C11EC0D96ECC80AE6763879dCbAJ) "Гигиенические требования к хранению, применению и транспортировке пестицидов и агрохимикатов", а также [Правилами](consultantplus://offline/ref=0842297E9F21DE5A9E49065F301C151B5BC9569BD609FEC3C3520E16E35281EB8106E7763878C8dFb9J) по охране труда работников агропромышленного комплекса при использовании пестицидов и агрохимикатов, утвержденными Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 20.06.2003 N 899.

Ответственность за выполнение требований по охране труда и технике безопасности при работе с гербицидами возлагается на руководителей, осуществляющих их применение.

Запрещается использовать гербициды на территориях детских, спортивных, медицинских учреждений, школ, предприятий общественного питания и торговли, в пределах водоохранных зон рек, речек, прудов, источников водоснабжения, а также в близости от воздухозаборных устройств.

В зонах жилой застройки применение гербицидов допускается при минимальной норме расхода препарата при условии соблюдения санитарных разрывов до жилых домов не менее 50 метров.

**5. Благоустройство территорий общественного назначения**

Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства населённого пункта, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий муниципального образования: центры общесельского и локального значения, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны муниципального образования.

На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству обеспечивается: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населённого пункта.

Проекты благоустройства территорий общественных пространств разрабатываются на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории. Используются для реализации проекты, обеспечивающие высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность, рассматривающие общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства.

Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств сельского поселения включает: твёрдые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

Предусматривается на территории общественных пространств размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

**6. Благоустройство на территориях жилого назначения**

Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, земельные участки индивидуальных жилых домов, земельные участки многоквартирных домов, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озеленённых территорий общего пользования.

Как правило, перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твёрдые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

Территория общественных пространств на территориях жилого назначения разделяется на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций: рекреационная, транспортная, хозяйственная и т.д. При ограничении по площади общественных пространств на территориях жилого назначения допускается учитывать расположенные в зоне пешеходной доступности функциональные зоны и площади.

При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритет в использовании территории отдается рекреационной функции.

Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения обеспечивается их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств в сочетании с освещенностью.

Проектирование благоустройства участков жилой застройки производится с учётом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, учитываются особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

На территории земельного участка многоквартирных домов с коллективным пользованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) предусматривается: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озеленённые территории. Если размеры территории участка позволяют, в границах участка размещаются спортивные площадки и площадки для игр детей школьного возраста, площадки для выгула собак.

Включаются в перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования твёрдые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

При озеленении территории детских садов и школ не используются растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

В перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включаются твёрдые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

Благоустройство участка территории, автостоянок представляется с твёрдым видом покрытия дорожек и проездов и осветительным оборудованием.

**7. Территории рекреационного назначения**

Объектами благоустройства на территориях рекреационного назначения обычно являются объекты рекреации — зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы.

Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений.

При реконструкции объектов рекреации предусматриваются:

— для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

— для парков и садов: реконструкцию планировочной структуры (например, изменение плотности дорожной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

— для бульваров и скверов: формирование групп со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных потерявших декоративность деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

Перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твёрдые виды покрытия проезда, комбинированные — дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа , туалетные кабины.

При проектировании озеленения территории объектов:

— производится оценка существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;

— производится выявление сухих повреждённых вредителями древесных растений, разрабатываются мероприятия по их удалению с объектов;

— обеспечивается сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха;

— обеспечивается озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса — головной дренаж и пр.);

— обеспечивается недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки «вода», «мороженое»), некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

На территории сельского поселения могут быть организованы следующие виды парков: многофункциональные (предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей), специализированные (предназначены для организации специализированных видов отдыха), парки жилых районов (предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района).

По ландшафтно-климатическим условиям — парки на пересеченном рельефе, парки по берегам водоемов, рек, парки на территориях, занятых лесными насаждениями.

Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства в специализированных парках, как правило, зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

При разработке проектных мероприятий по озеленению в парке жилого района необходимо учитывать формируемые типы пространственной структуры и типы насаждений; в зависимости от функционально-планировочной организации территории, предусматривается цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

На территории населённого пункта формируются следующие виды садов: сады отдыха (предназначен для организации кратковременного отдыха населения и прогулок), сады при сооружениях, сады-выставки (экспозиционная территория, действующая как самостоятельный объект или как часть сельского парка) и др.

Перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок включает: твёрдые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование (тележки «вода», «мороженое»), осветительное оборудование.

Предусматривается колористическое решение покрытия, размещение водных устройств, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения.

Бульвары и скверы — важнейшие объекты пространственной городской среды и структурные элементы системы озеленения сельского поселения. Перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает: твёрдые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

**8. Территории транспортной и инженерной инфраструктуры**

Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населённого пункта является улично-дорожная сеть (УДС) населённого пункта в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов.

Перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твёрдые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

**9. Оформление муниципального образования и информация**

Организации, эксплуатирующие световые рекламы и вывески должны обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески рекомендуется выключать полностью.

Не допускается размещение на зданиях вывесок и рекламы, перекрывающих архитектурные элементы зданий (например: оконные проемы, колонны, орнамент и прочие). Реклама размещается на глухих фасадах зданий (брандмауэрах) в количестве не более 4-х.

Вывески размещаются между первым и вторым этажами, выровненные по средней линии букв размером (без учёта выносных элементов букв) высотой не более 60 см. На памятниках архитектуры размещаются вывески со сдержанной цветовой гаммой (в том числе натурального цвета материалов: металл, камень, дерево). Для торговых комплексов разрабатываются собственные архитектурно-художественные концепции, определяющие размещение и конструкцию вывесок.

Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается на специально установленных стендах. Для малоформатных листовых афиш зрелищных мероприятий возможно дополнительное размещение на временных строительных ограждениях.

Очистка от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений должна осуществляться организациями, эксплуатирующими данные объекты.

Рекламные конструкции не должны располагаться отдельно от оборудования (за исключением, например, конструкций культурных и спортивных объектов, а также афишных тумб).

Крупноформатные рекламные конструкции (билборды, суперсайты и прочие) располагаются не ближе 100 метров от жилых, общественных и офисных зданий.

**10.Содержание объектов благоустройства**

**10.1. Уборка и содержание территории**.

10.1.1. Во всех общественных местах: улицах, парках, дворах, внутриквартальных проездах, стадионах, объектах торговли и общественного питания, бытового и массового обслуживания, других местах массового посещения людей и прилегающих к ним территориях – должны соблюдаться чистота и порядок.

10.1.2. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами.

Организацию уборки иных территорий осуществляют специализированные организации по соглашениям, заключенным с администрацией сельского поселения, в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации отходов I-IV классов опасности обязаны получить лицензию на её осуществление.

10.1.3. Каждая организация обязана содержать в исправности и чистоте выезды с территории организации и строек на магистрали и улицы.

10.1.4. На территории сельского поселения запрещается накапливать и размещать отходы и мусор в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости — рекультивацию земельного участка. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на несанкционированных свалках, удаление отходов и рекультивация территорий свалок производится за счёт лиц, обязанных обеспечить уборку данной территорий.

10.1.5. На территории общего пользования сельского поселения запрещается сжигание отходов и мусора.

10.1.6. Организация уборки территорий сельского поселения осуществляется на основании использования показателей нормативных объёмов образования отходов у их производителей.

10.1.7. Вывоз коммунальных отходов и мусора из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется указанными организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов на основании договоров со специализированными организациями.

Вывоз строительного мусора от ремонта производится силами лиц, осуществляющих ремонт, в специально отведённые для этого места. Запрещается складирование строительного мусора в места временного хранения отходов.

10.1.8. Для сбора отходов и мусора физические и юридические лица, указанные в пункте 10.1.2. Правил, организуют место временного хранения отходов, осуществляют его уборку и техническое обслуживание.

10.1.9. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами, устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов ёмкости малого размера — не более 0,35 куб. м (урны). Установка ёмкостей для временного хранения отходов и их очистка осуществляются лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий в соответствии с пунктом 10.1.1.2. Правил. Урны должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промываться и дезинфицироваться.

10.1.10. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов.

10.1.11. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов осуществляется организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

10.1.12. Вывоз твёрдых и жидких бытовых отходов с территории частных домовладений и предприятий всех форм собственности осуществляется специализированными организациями на основании заключённого договора.

10.1.13. Домовладельцы обязаны обеспечить подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам. В случае отсутствия возможности подъезда к мусоросборникам последние доставляются силами и средствами домовладельцев к месту их погрузки.

10.1.14. Мусор вывозится систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в месяц.

10.1.15. Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов и другого мусора осуществляется в порядке, установленном нормативными правовыми актами.

10.1.16. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории поселения в ходе проведения субботников и воскресников по благоустройству и обеспечению чистоты и порядка в местах общего пользования. Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории сельского поселения осуществляется на основании постановления администрации сельского поселения.

10.1.17. Уборка дворовой территории домов всех видов собственности в пределах границ, определенных планом (кадастровым делом), проводится силами и средствами владельцев. Владельцы обязаны обеспечить уборку прилегающей территории в пределах границ домов всех видов собственности.

10.1.18. Уборка территорий сельского поселения проводится в течение дня.

10.1.19. Ответственность за организацию и производство уборочных работ возлагается на граждан, руководителей предприятий, организаций, учреждений независимо от организационно-правовой формы.

10.1.20. Ответственность за содержание ограждений возлагается на предприятия, организации и физических лиц, в собственности или в хозяйственном ведении которых находятся ограждения.

**10.2. Порядок содержания элементов внешнего благоустройства**

10.2.1. Общие требования к содержанию элементов внешнего благоустройства:

10.2.1.1.Содержание элементов внешнего благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами внешнего благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физические и юридические лица организуют содержание элементов внешнего благоустройства, расположенных на прилегающих территориях. Организацию содержания иных элементов внешнего благоустройства осуществляет администрация сельского поселения по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения.

10.2.1.2. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств допускаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами администрации сельского поселения.

10.2.1.3. Строительные площадки должны быть огорожены по всему периметру плотным забором. В ограждениях должно быть минимальное количество проездов.

Проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

**10.3.Световые вывески и витрины.**

10.3.1. Установка всякого рода вывесок разрешается только после получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в администрации Окуловского муниципального района Новгородской области.

10.3.2. Организации, эксплуатирующие световые вывески, обязаны ежедневно включать их с наступлением тёмного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

10.3.3. Витрины должны быть оборудованы специальными осветительными приборами.

10.3.4.Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений, не относящихся к рекламе, разрешается только на специально установленных стендах.

10.3.5. Очистку от объявлений опор электролиний, опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

**10.4. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.**

10.4.1. Территории жилой застройки, общественные зоны, улицы, парки, площадки для отдыха оборудуются малыми архитектурными формами — беседками, теневыми навесами, цветочницами, скамьями, урнами, декоративными бассейнами, фонтанами, устройствами для игр детей, отдыха взрослого населения, газетными стендами, оградами, павильонами для ожидания автотранспорта. Малые архитектурные формы могут быть стационарными и передвижными.

10.4.2. Проектирование, изготовление и установка малых архитектурных форм при новом строительстве в границах застраиваемого участка осуществляется заказчиком в соответствии с утверждённой проектно-сметной документацией.

10.4.3. Ответственность за содержание и ремонт малых архитектурных форм несут их владельцы, а также владельцы земельных участков, на которых они установлены.

10.4.4. Конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их устойчивость, безопасность пользования; при изготовлении целесообразно использовать традиционные местные материалы: дерево, естественный камень, кирпич, металл и т. д.

**10.5. Окраска**

Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек необходимо производить не реже одного раза в год.

**10.6. Разрешение на установку объектов передвижной мелкорозничной торговли**

– лотков, тележек, столиков, автоматов и др. – выдается в установленном порядке при согласовании с администрацией сельского поселения.

Запрещается:

- осуществление торговли вне специально предназначенных для этой цели мест, в том числе с необорудованных мест (с земли, ящиков, парапетов, окон и проч.).»

**10.7. Порядок содержания фасадов, ремонт и содержание жилых домов, зданий** **и сооружений**

10.7.1 Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производятся в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

10.7.2 Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производятся в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами в соответствии с проектами или по согласованию с администрацией сельского поселения.

10.7.3. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

10.7.4. Руководители организаций, в ведении которых находятся здания, а также собственники домов и строений обязаны иметь: указатели на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков, а на угловых домах — названия пересекающихся улиц; исправное электроосвещение во дворах, у подъездов и включать его с наступлением темноты.

10.7.5. При проведении строительных и ремонтных работ строительные материалы складируют в аккуратные штабеля в границах отведенного земельного участка.

10.7.6.Сооружение заборов и ограждений производится в размерах соответствующих размерам, указанным в плане (кадастровом деле) отвода земельного участка.

Высота забора не должна превышать 1,8 метра. Забор между соседними участками по форме, материалу и высоте устанавливается по согласованию между собственниками земельных участков.

**10.8. Работы по озеленению территорий и содержанию зелёных насаждений**

10.8.1. Озеленение территории сельского поселения, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зелёных зон осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете поселения на эти цели.

10.8.2. Реконструкция существующих зелёных насаждений должна предусматривать сохранение или восстановление первоначального проектного замысла по взаимодействию элементов озеленения с архитектурными решениями зданий и сооружений, соотношению высот зданий и зелёных насаждений, восстановление утраченных в процессе роста деревьев и кустарников проектных видовых точек, инсоляцию территорий и зданий, видимость технических средств регулирования дорожного движения, безопасность движения транспорта и пешеходов.

10.8.3. При проектировании и осуществлении озеленения территории необходимо учитывать декоративные свойства и особенности различных пород деревьев и кустарников, форму кроны, цвет листвы, его изменение по сезонам года, время и характер цветения, пригодность данного материала для определенного вида посадок. Следует применять различные кустарники в качестве живых изгородей, а также вьющиеся растения (виноград, хмель, плющ) для пристенного вертикального озеленения домов, беседок, пергол.

Для живых изгородей детских площадок не допускается использование кустарников имеющих шипы и ядовитые плоды.

10.8.4. Для оформления мобильного и вертикального озеленения применяются следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны. Трельяж и шпалера — легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, могут использоваться для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений. Пергола — легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса, используется как «зеленый тоннель», переход между площадками или архитектурными объектами. Цветочницы, вазоны — небольшие ёмкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

10.8.5. Запрещается самовольная вырубка зелёных насаждений. Производство работ по сносу или переносу зелёных насаждений производится по согласованию с администрацией сельского поселения, после получения разрешения на вырубку деревьев, а на придомовых территориях многоквартирных домов – по решению общего собрания собственников, принятого 2/3 голосов от общего числа собственников МКД.

10.8.6. При озеленении территории запрещается посадка женских экземпляров тополей и других деревьев, засоряющих территорию и воздух во время плодоношения.

10.8.7. Запрещается повреждать зелёные насаждения, складировать материалы, ставить автомашины на участки, занятые зелёными насаждениями, засорять цветники, газоны и дорожки отходами.

10.8.8. Снос деревьев, кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственником(-ами) земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

10.8.9. На земельном участке и прилегающей территории должны возделываться культурные растения. Сорная растительность должна окашиваться (уничтожаться) по мере отрастания до наступления стадии цветения или осеменения собственником (пользователем) земельного участка самостоятельно за счёт собственных средств.

**10.9. Содержание и эксплуатация дорог**

10.9.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории сельского поселения запрещается:

— подвоз груза волоком;

— сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, брёвен, железных балок, труб, кирпича, других тяжёлых предметов и складирование их;

— перегон по улицам, имеющим твёрдое покрытие, машин на гусеничном ходу;

— движение и стоянка транспорта на пешеходных дорожках, тротуарах.

10.9.2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах сельского поселения (за исключением автомобильных дорог общего пользования, транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения.

10.9.3. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения.

10.9.4. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или утраты должны быть немедленно огорожены и в течение 6 часов восстановлены организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

**10.10.Освещение территории**

10.10.1. Улицы, дороги, площади, общественные территории, территории промышленных и коммунальных организаций должны освещаться в темное время суток.

10.10.2. Освещение территории сельского поселения осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с администрацией сельского поселения, с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

10.10.3. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения.

**10.11. Проведение работ при строительстве, ремонте и реконструкции коммуникаций**

10.11.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), производятся только при наличии письменного разрешения на проведение земляных работ, выданного администрацией сельского поселения.

Аварийные работы могут начинаться владельцами сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации сельского поселения, с последующим оформлением разрешения в 2-дневный срок.

10.11.2. Производство различных видов земляных работ по разрытию котлованов осуществляется круглогодично, по устройству инженерных коммуникаций, в период, с 1 апреля по 1 ноября.

10.11.3. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдаётся администрацией сельского поселения при предъявлении: проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными организациями, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций; схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с ГИБДД; условий производства работ, согласованных с администрацией сельского поселения; календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

10.11.4. Прокладка напорных коммуникаций под проезжей частью магистральных улиц не допускается.

10.11.5. При реконструкции действующих подземных коммуникаций необходимо предусматривать их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

10.11.6. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стеснённых условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов.

Проектирование коллекторов следует осуществлять с учётом перспективы развития сетей.

10.11.7. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

10.11.8. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов все организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, обязаны в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в администрацию сельского поселения о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

Организациям, своевременно не выполнившим требования настоящего пункта Правил, разрешение на производство работ не выдается.

10.11.9. Сроки производства работ устанавливаются в соответствии с действующими нормами продолжительности строительства согласно строительным нормам и правилам.

При строительстве коммуникаций с продолжительностью работ более 2 месяцев разрешение выдается на отдельные участки, но не более чем на 2 месяца.

Если в течение 5 дней со дня выдачи разрешения организация не приступила к работам, разрешение аннулируется и затраты, понесённые организацией за выдачу разрешения, не возмещаются.

10.11.10. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленений и элементов благоустройства, произведённые по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объёме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией сельского поселения.

10.11.11. До начала производства земляных, строительных, ремонтных работ необходимо:

— установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

— оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение должно иметь опрятный вид, при производстве работ вблизи проезжей части должна обеспечиваться видимость для водителей и пешеходов, в тёмное время суток — обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение должно быть сплошным и надёжно предотвращать попадание посторонних на стройплощадку.

— в случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, поместить соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ;

— оформить при необходимости в установленном порядке и осуществить снос или пересадку зелёных насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зелёных насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не возмещается.

10.11.12. Разрешение на производство работ должно находиться на месте работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за исполнением настоящих Правил.

10.11.13. В разрешении устанавливаются сроки и условия производства работ.

10.11.14. Траншеи под проезжей частью и тротуарами засыпаются песком и песчаным грунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

10.11.15. Организации, ведущие строительство или ремонт подземных коммуникаций, обязаны устанавливать люки смотровых колодцев в одном уровне с покрытием проезжей части улиц, дорог, тротуаров, газонов. Не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2,0 см, решетки дождеприемника относительно уровня лотка более 3,0 см в соответствии с государственными стандартами.

Основание под люк должно быть выполнено из бетона или железобетона. Устройство оснований из кирпича или асфальтобетона, другого штучного материала на проезжей части запрещается.

10.11.16. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

10.11.17. При засыпке траншеи некондиционным грунтом, без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ, уполномоченные должностные лица имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

10.11.18. Восстановление покрытия проезжей части улиц и дорог в местах интенсивного движения транспорта, пешеходов необходимо производить в течение суток после засыпки траншей и котлованов, в других местах — в течение двух суток или в сроки, предусмотренные разрешением на производство земляных работ.

10.11.19. Датой окончания работ считается дата подписания уполномоченным представителем администрации сельского поселения Акта обследования участка после проведения восстановительных работ.

10.11.20. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ над подземными коммуникациями, а также возникшие в других местах, где ремонтно-восстановительные работы не проводились, но являющиеся их результатом, должны быть устранены организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями — владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счёт владельцев коммуникаций.

10.11.21. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным разрешениям признается самовольным производством земляных работ.

10.11.22. Ответственность за сохранность существующих подземных сетей и пунктов полигонометрической сети, зелёных насаждений несёт организация, выполняющая строительные работы. В случае повреждения соседних или пересекаемых коммуникаций они должны быть немедленно восстановлены организацией, эксплуатирующей эти коммуникации, за счёт средств организации, причинившей вред.

10.11.23. Запрещается:

— вскрывать дорожное покрытие или осуществлять земляные, строительные, ремонтные работы на территории сельского поселения без разрешения на проведение земляных работ, полученного в установленном настоящими Правилами порядке;

— изменять существующее положение подземных сооружений, не предусмотренных утвержденным проектом;

— размещать надземные строения и сооружения на трассах существующих подземных сетей;

— заваливать землей, строительными материалами и мусором зелёные насаждения (газоны, деревья и кустарники), крышки люков смотровых колодцев и камер, лотки дождевой канализации;

— засыпать кюветы и водостоки, а также устраивать переезды через водосточные канавы и кюветы без оборудования подмостовых пропусков воды.

10.11.24. Работы по устройству открытых автомобильных стоянок, притротуарных парковок, открытых плоскостных спортивных сооружений, площадок с усовершенствованным покрытием под торговые и иные объекты, ремонту и устройству тротуаров и т.п., а также работы по ремонту, изменению архитектурного облика фасадов и внешних конструктивных элементов зданий, сооружений и объектов с кратковременным сроком эксплуатации, в том числе устройству крылец и ограждений, размещению (установке) объектов с кратковременным сроком эксплуатации, павильонов ожидания пассажирского транспорта и т.п., и другие работы, связанные с нарушением существующего благоустройства в период их проведения, должны проводиться в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, настоящими Правилами и другими правовыми актами по утвержденным в установленном порядке проектам и рабочей документации.

10.11.25. На период проведения работ за заказчиком или подрядчиком (согласно договору) закрепляется для уборки и содержания пятиметровая территория по периметру вдоль здания, сооружения, ограждения и (или) до проезжей части улицы. Место установки ограждения согласовывается с администрацией сельского поселения.

10.11.26. Место проведения работ (временная площадка) должно быть ограждено сплошным забором высотой от 1 метра до 2,5 метра.

10.11.27. Строительные материалы, строительный мусор, тара, а также строительный инструмент должны храниться на временной площадке.

Строительный мусор, жидкие и сыпучие строительные материалы (цементный раствор, песок и т.п.) должны находиться (храниться) в специальной таре, не допускающей их попадание на тротуар или газон.

10.11.28. По завершении работ должно быть полностью восстановлено благоустройство с учётом площадей и объёмов, нарушенных в результате проведения работ, перемещения техники в процессе производства работ, складирования строительных материалов и мусора.

**10.12. Требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения**

10.12.1. Планировка и застройка территории сельского поселения, формирование жилых и рекреационных зон, разработка проектных решений на новое строительство и реконструкцию зданий, сооружений и их комплексов, а также средств связи и информации без приспособлений указанных объектов для доступа к ним маломобильных групп населения и невозможности использования их, указанной категорией лиц, не допускаются.

10.12.2. При уклонах пешеходных коммуникаций более 35 градусов следует предусматривать устройство лестниц. В местах размещения учреждений здравоохранения ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 20 градусов, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

10.12.3. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней рекомендуется назначать не более 120 мм, ширину — не менее 400 мм и уклон 10 — 20 градусов в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 — 12 ступеней рекомендуется устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъёме рекомендуется выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъёма ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населённого пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки — уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

10.12.4. Пандус обычно выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Уклон бордюрного пандуса следует, как правило, принимать 1:12.

10.12.5. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м рекомендуется предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска следует проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса следует выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

10.12.6. По обеим сторонам лестницы или пандуса рекомендуется предусматривать поручни на высоте 800 — 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании рекомендуется предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

**10.13. Праздничное оформление территории**

10.13.1. Праздничное оформление территории сельского поселения выполняется в период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории сельского поселения.

10.13.2. Работы, связанные с проведением торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счёт собственных средств.

10.13.3. Праздничное оформление включает вывеску флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

10.13.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

**11. Требования к содержанию животных**

11.1. Владельцам животных необходимо предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

11.2. Не допускается содержание домашних животных в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

11.3. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории Уторгошского сельского поселения без сопровождающих лиц.

11.4. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных Администрацией Уторгошского сельского поселения местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

11.5. Отлов собак и кошек, находящихся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица, осуществляется независимо от породы и назначения животного (в том числе и имеющих ошейник с номерным знаком).

**12.Организация мероприятий, связанных со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, других отходов, снега, и иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды (далее — уборка территории).**

12.1. Планирование уборки территории сельского поселения осуществляется таким образом, чтобы каждая часть территории сельского поселения была закреплена за определенным лицом, ответственными за уборку этой территории.

12.2. К осуществлению уборки привлекаются физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющие земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, территории путём включения в договор аренды требования об уборке прилегающей территории и определения её границ, а также через соглашения с собственниками земельных участков.

12.3. Установка ёмкостей для временного складирования отходов производства и потребления и их очистка осуществляется лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий.

12.4. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производится работниками организации, осуществляющей транспортирование отходов.

12.5.Транспортирование отходов осуществляется способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

12.6. Запрещается устанавливать устройства наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов, вынос отходов на уличные проезды.

12.7. Администрация сельского поселения может на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории сельского поселения.

**13. Обеспечение уборки территории в весенне-летний период**

13.1. Весенне-летняя уборка территории производится с 15 апреля по 15 октября, в зависимости от климатических условий указанный период изменяется постановлением администрации сельского поселения и предусматривает уборку мусора, листвы, подметание проезжей части улиц, тротуаров.

13.2. Уборку тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов производить силами организаций и собственников помещений.

13.3. В летний период юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями помимо уборки в границах, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, необходимо осуществлять выкос сорной травы.

**14. Обеспечение уборки территории в осенне-зимний период.**

14.1. Осенне-зимняя уборка территории проводится с 15 октября по 15 апреля, в зависимости от климатических условий период изменяется постановлением администрации сельского поселения, и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком.

14.2. Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующей вывозкой.

14.3. Запрещается складирование снега на территории зелёных насаждений, если это наносит ущерб зеленым насаждениям.

14.4. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы укладываются либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

14.4. В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъёмы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

14.5. Тротуары посыпаются сухим песком без хлоридов.

14.6.При проведении работ по уборке, благоустройству придомовой территории информируются жители многоквартирных домов, находящихся в управлении, о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств, препятствующих уборке спецтехники придомовой территории, в случае если такое перемещение необходимо.

14.7. Вывоз снега разрешается только на специально отведённые места отвала.

14.8. Уборка и вывозка снега и льда с улиц начинается немедленно с начала снегопада и производится, в первую очередь для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

14.9. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями лицам, ответственным за содержание соответствующих территорий, необходимо обеспечивать после прохождения снегоочистительной техники уборку прибордюрных лотков и расчистку въездов, пешеходных переходов как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

**15. Контроль за исполнением настоящих Правил и ответственность за их нарушение**

15.1. Контроль осуществляет Администрация Уторгошского сельского поселения.

15.2. За нарушение настоящих Правил, виновные лица, могут быть привлечены к административной ответственности в соответствии с областным законом от 01.02.2016 № 914-ОЗ «Об административных правонарушениях».

15.3. Наложение мер административной ответственности не освобождает виновных лиц от устранения допущенных нарушений и возмещения причиненного ущерба.