

Российская Федерация

Новгородская область Шимский район

Администрация Уторгошского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.12.2019 № 90

ж/д ст.Уторгош

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **О муниципальной программе «Градостроительная политика на территории Уторгошского сельского поселения»** |  |  |

В соответствии с постановлением Администрации Уторгошского сельского поселения от 13.09.2013 № 75 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Администрации Уторгошского сельского поселения, их формирования и реализации» Администрация Уторгошского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Градостроительная политика на территории Уторгошского сельского поселения».

2. Признать утратившим силу Постановление Администрации Уторгошского сельского поселения от 14.12.2018 № 90 «О муниципальной программе «Градостроительная политика на территории Уторгошского сельского поселения» с 01 января 2020 года.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Опубликовать постановление на официальном сайте Администрации Уторгошского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admutorgosh.ru).

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**Глава поселения А.Г. Кукушкина**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | УТВЕРЖДЕНА постановлением Администрации Уторгошского сельского поселения от 25.12.2019 № 90 |

**Муниципальная целевая программа «Градостроительная политика на территории Уторгошского сельского поселения»**

**ПАСПОРТ**

**Муниципальной целевой программы «Градостроительная политика на территории Уторгошского сельского поселения »**

1. Наименование муниципальной программы: «Градостроительная политика на территории Уторгошского сельского поселения»

2. Ответственный исполнитель муниципальной программы: Администрация Уторгошского сельского поселения.

3. Соисполнители муниципальной программы: отсутствуют.

4. Подпрограммы муниципальной программы: «Установление границ территориальных зон населенных пунктов Уторгошского сельского поселения»

«Корректировкадокументов территориального планирования Уторгошского сельского поселения».

**5. Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя | Значение целевого показателя по годам |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | **Цель1:** Создание условий для устойчивого развития территорий Уторгошского сельского поселения  |
| 1.1. | З**адача1**: Описание границ территориальных зон населённых пунктов и внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости. |
|  |  Наименование целевого показателя |  |  |  |
| 1.1.1. |  Количество населенных пунктов Уторгошского сельского поселения, имеющих установленные границы территориальных зон в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства.(шт.) | 6 | 4 | 4 |
| 2.1. | Задача 2 Реализация полномочий Уторгошского поселения в сфере территориального планирования |
|  | Наименование целевого показателя |  |  |  |
| 2.1.1. |  Доля внесения изменений в схему территориального планирования Уторгошского сельского поселения от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности. (%) | 100 | 0 | 0 |
| 2.1.2. | Степень соответствия документов территориального планирования Уторгошского сельского поселения требованиям действующего законодательства.(%) | 100 | 0 | 0 |

Источниками информации для определения значений целевых показателей муниципальной программы являются данные ведомственной отчетности, имеющиеся в Администрации Уторгошского поселения.

**6. Сроки реализации муниципальной программы**

Реализация муниципальной программы рассчитана на период с 2020 по 2022 год.

**7.Объем и источники финансирования муниципальной программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Год | **Источники финансирования (тыс. руб.)** |
|  | Областной бюджет | Федеральный бюджет |  Бюджет Муниципального района | бюджет поселения | Внебюджетные средства | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2020 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 |
| 2021 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 50,00 | 0,00 | 50,00 |
| 2022 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 50,00 | 0,00 | 50,00 |
| Всего | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 200,00 | 0,00 | 200,00 |

**8. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы**

К концу 2022 года по итогам реализации муниципальной программы планируется достичь следующих результатов:

- иметь по 14 населенным пунктам установленные границы территориальных зон в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства;

- обеспечить формирование сведений об объектах недвижимости как объектах оборота и налогообложения;

- обеспечить информационное взаимодействие граждан и хозяйствующих субъектов с органами, осуществляющими государственный кадастровый учет объектов недвижимости;

- создать базы данных об объектах недвижимого имущества в целях формирования инвестиционной политики региона и муниципальных образований и привлечения инвесторов на территорию области;

- обеспечить информационное взаимодействие между органами по формированию, кадастровому учету, технической инвентаризации, оценке, регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, налоговыми органами, органами по управлению государственным и муниципальным имуществом, органами по управлению фондом недр, лесным и водным фондом и др.;

- сократить время оформления разрешительных документов на проектирование и строительство объектов капитального строительства;

- реализовать механизм сбора кадастровой информации на уровне области с целью информационной поддержки принятия решений по управлению земельно-имущественным комплексом и экономикой региона

- своевременная и достоверная актуализация документов территориального планирования Уторгошского сельского поселения в соответствии с действующим законодательством для определения границ земельных участков, планируемых к размещению объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения для обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов;

-снижение административных барьеров при предоставлении сведений о градостроительной деятельности на территории поселения заинтересованным лицам и улучшение межведомственного и межуровневого взаимодействия органов государственной власти и органов местного самоуправления в сфере градостроительной деятельности.

**Характеристика текущего состояния градостроительной политики Уторгошского поселения.**

Границы территориальных зон населенных пунктов в Уторгошском сельском поселении являются объектом землеустройства. Установлено, что органы государственной власти, к компетенции которых отнесены вопросы в сфере установления или изменения границ территориальных зон населенных пунктов обязаны представить соответственно сведения о данных границах.

Под картографическим описанием границ территориальных зон населённых пунктов Уторгошского сельского поселения будем понимать планы (карты) границ населённых пунктов с приложением отраженных в текстовой форме сведений о границах территориальных зон населённых пунктов, а также описания ориентиров местности, по которым проходят границы населённых пунктов.

В Уторгошском сельском поселении насчитывается 99 территориальных зон населённых пунктов. В настоящее время границы территориальных зон Уторгошского сельского поселения не описаны, т.к. это не представлялось возможным без описания границ всех населённых пунктов. Окончательные работы по описанию границ населённых пунктов Уторгошского сельского поселения были проведены в 219 году. Мероприятиями программы будет обеспеченно описание границ всех территориальных зон населенных пунктов поселения.

Важными стратегическими задачами градостроительной политики на территории Уторгошского сельского поселения, являются обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов, а также создание условий устойчивого экономического развития в части эффективного использования земли и иной недвижимости всех форм собственности в интересах удовлетворения потребностей жителей области.

Решение данных задач обеспечивается подготовкой и утверждением документов территориального планирования Уторгошского сельского поселения органов местного самоуправления.

Документом территориального планирования Уторгошского сельского поселения является Генеральный план Уторгошского сельского поселения, утвержденный Решением Совета Депутатов Уторгошского сельского поселения и от 21.05.2012 № 92 (далее Генеральный план), правила землепользования и застройки Уторгошского сельского поселения утвержденные Решением Совета Депутатов Уторгошского сельского поселения от 21.05.2012г.№93

В соответствии со статьями 7, 15 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка и утверждение документов территориального планирования, а также внесение в них изменений относятся к полномочиям Администрации Уторгошского сельского поселения.

В соответствии с стратегией социально-экономического развития Уторгошского сельского поселения развитие поселения предполагается, в том числе и в части строительства на территории поселения объектов местного значения.

В соответствии с частью 7 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае, если программы, реализуемые за счет федерального бюджета, бюджета Новгородской области, бюджета муниципального района, местного бюджета, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса принимаются после утверждения документов территориального планирования и предусматривают создание объектов регионального значения, подлежащих отображению в Генеральном плане, но не предусмотренных Генеральным планом, в его в пятимесячный срок с даты утверждения таких программ и принятия таких решений вносятся соответствующие изменения.

Не отображение в Генеральном плане объектов, планируемых для размещения на территории поселения, приведет к невозможности осуществления мероприятий по их строительству.

Вышеперечисленные проблемы представляется возможным решить реализацией мероприятий этой муниципальной целевой программы

**Перечень и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации муниципальной программы**

Основными показателями в настоящей Программе выступает количество населенных пунктов, имеющих установленные границы территориальных зон в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства

Степень соответствия документов территориального планирования Уторгошского сельского поселения требуемых действующим законодательством

Основными рисками при реализации программы будут являться изменения действующего законодательства, возникновение необходимости выполнения дополнительных работ при внесении изменений в Схему, при которых возможно возникновение непредвиденных расходов, инфляционные процессы, а также сокращение объемов финансирования из местного бюджета.

**Механизм управления реализацией муниципальной программы**

Контроль за ходом реализации мероприятий муниципальной программы, координация выполнения мероприятий Программы, обеспечение эффективности реализации муниципальной программы, подготовку при необходимости предложений по уточнению мероприятий муниципальной программы, объемов финансирования, механизма реализации муниципальной программы, исполнителей муниципальной программы, целевых показателей реализации муниципальной программы осуществляет Администрация Уторгошского сельского поселения.

 Ответственные исполнители муниципальной программы в срок до 5 июля текущего года и до 1 февраля года, следующего за отчетным, направляют отчеты о ходе реализации мероприятий муниципальной программы.

Ответственный исполнитель муниципальной программы до20 июля текущего года и до 01 марта года, следующего за отчетным, готовит полугодовой и годовой отчеты о ходе реализации муниципальной программы, обеспечивает их согласование с Главой Уторгошского сельского поселения, Главным бухгалтером администрации Уторгошского сельского поселения.

**Мероприятия муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия  | Исполнитель  | Срок реализации | Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта муниципальной программы) | Источник финансирования | Объем финансирования по годам (тыс.руб.) |
| 2020 | 2021 | 2022 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Реализация подпрограммы «Установление границ территориальных зон населенных пунктов Уторгошского сельского поселения»; | Администрация Уторгошского сельского поселения | 2020-2022 годы | 1.1.1 |  Бюджет поселения | 80,00 | 50,00 | 50,00 |
| 2. | Реализация подпрограммы «Корректировкадокументов территориального планирования Уторгошского сельского поселения»; | Администрация Уторгошского сельского поселения | 2020-2022 годы | 2.1.1-2.1.2 |  бюджет поселения | 20,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение 1 к

Муниципальной программе

«Градостроительная политика на

территории Уторгошского сельского

 поселения»

**Подпрограмма**

«**Установление границ территориальных зон населенных пунктов Уторгошского сельского поселения»**

муниципальной программы Администрации Уторгошского сельского поселения

**«Градостроительная политика на территории Уторгошского сельского поселения»**

1. Исполнители подпрограммы: Администрация Уторгошского сельского поселения.

2. Задачи и целевые показатели подпрограммы муниципальной программы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя | Значение целевого показателя по годам |
| 2020 год | 2021год | 2022 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | З**адача**: Проведение работ по описанию и утверждению границ территориальных зон населённых пунктов Уторгошского сельского поселения в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства. |
| 1.1.1 |  Наименование целевого показателя Количество населенных пунктов Уторгошского сельского поселения, имеющих установленные границы территориальных зон в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства (шт.) | 6 | 4 | 4 |

3. Сроки реализации подпрограммы: 2020-2022 годы

4. Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. рублей):

|  |  |
| --- | --- |
| Год | **Источники финансирования (тыс. руб.)** |
|  | Областной бюджет | Федеральный бюджет |  Бюджет Муниципального района | бюджет поселения | Внебюджетные средства | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2020 | 0 | 0 | 0 | 80,00 | 0 | 80,00 |
| 2021 | 0 | 0 | 0 | 50,00 | 0 | 50,00 |
| 2022 | 0 | 0 | 0 | 50,00 | 0 | 50,00 |
| Всего | 0 | 0 | 0 | 180,00 | 0 | 180,00 |

5. Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы.

К концу 2022 года по итогам реализации подпрограммы планируется достичь следующих результатов:

- иметь по 14 населенным пунктам установленные границы территориальных зон в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства;

- обеспечить формирование сведений об объектах недвижимости как объектах оборота и налогообложения;

- обеспечить информационное взаимодействие граждан и хозяйствующих субъектов с органами, осуществляющими государственный кадастровый учет объектов недвижимости;

- создать базы данных об объектах недвижимого имущества в целях формирования инвестиционной политики региона и муниципальных образований и привлечения инвесторов на территорию области;

- обеспечить информационное взаимодействие между органами по формированию, кадастровому учету, технической инвентаризации, оценке, регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, налоговыми органами, органами по управлению государственным и муниципальным имуществом, органами по управлению фондом недр, лесным и водным фондом и др.;

- сократить время оформления разрешительных документов на проектирование и строительство объектов капитального строительства;

- реализовать механизм сбора кадастровой информации на уровне области с целью информационной поддержки принятия решений по управлению земельно-имущественным комплексом и экономикой региона.

**Мероприятия подпрограммы**

«**Установление границ населенных пунктов Уторгошского сельского поселения»**

 муниципальной программы Администрации Уторгошского сельского поселения»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия  | Исполнитель мероприятия | Срок реализации | Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта подпрограммы) | Источник финансирования | Объем финансирования по годам (тыс.руб.) |
| 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Задача: Описание границ территориальных зон населенных пунктов и внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости |
| 1. |  Проведение работ по описанию местоположения планируемых генеральным планом Уторгошского сельского поселения границ территориальных зон населенных пунктов . | Администрация Уторгошского сельского поселения | 2020-2022 | 1.1.1 |  Бюджет поселения | 80,00 | 50,00 | 50,00 |

Приложение 2 к

Муниципальной программе

«Градостроительная политика на

территории Уторгошского сельского

 поселения»

**Подпрограмма**

**«Корректировка документов территориального планирования Уторгошского сельского поселения»**

**«Градостроительная политика на территории Уторгошского сельского поселения»**

1. Исполнители подпрограммы: Администрация Уторгошского сельского поселения.

2. Задачи и целевые показатели подпрограммы муниципальной программы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя | Значение целевого показателя по годам |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2 | **Задача2:** Реализация полномочий Уторгошского поселения в сфере территориального планирования |
| 2.1.1. | Наименование целевого показателя Доля внесения изменений в схему территориального планирования Уторгошского сельского поселения от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности. (%) | 100 | 0 | 0 |
| 2.1.2. | Наименование целевого показателя Степень соответствия документов территориального планирования Уторгошского сельского поселения требуемых действующим законодательством (%) | 100 | 0 | 0 |

3. Сроки реализации подпрограммы: 2020-2022 годы

4. Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс.рублей):

|  |  |
| --- | --- |
| Год | **Источники финансирования (тыс. руб.)** |
|  | Областной бюджет | Федеральный бюджет |  Бюджет Муниципального района | Бюджет поселения | Внебюджетные средства | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2020 | 0 | 0 | 0 | 20,00 | 0 | 20,00 |
| 2021 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |
| 2022 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |
| Всего | 0 | 0 | 0 | 20,00 | 0 | 20,00 |

5. Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы:

- своевременная и достоверная актуализация документов территориального планирования Уторгошского сельского поселения в соответствии с действующим законодательством для определения границ земельных участков, планируемых к размещению объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения для обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов;

- снижение административных барьеров при предоставлении сведений о градостроительной деятельности на территории поселения заинтересованным лицам и улучшение межведомственного и межуровневого взаимодействия органов государственной власти и органов местного самоуправления в сфере градостроительной деятельности.

**Мероприятия подпрограммы**

«**Корректировка документов территориального планирования Уторгошского сельского поселения**»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия  | Исполнитель мероприятия | Срок реализации | Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта подпрограммы) | Источник финансирования | Объем финансирования по годам (тыс.руб.) |
| 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Задача: Реализация полномочий Уторгошского сельского поселения в сфере территориального планирования |
| 1. |  Выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования Уторгошского сельского поселения | Администрация Уторгошского сельского поселения | 2020-2022 | 2.1.1, 2.1.2. | Бюджетпоселения | 20,00 | 0,00 | 0,00 |